

VERSO LA RIGENERAZIONE URBANA

Comune di San Ferdinando di Puglia

03 Luglio 2017 - Piazza della Costituzione

Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile” del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020

OBIETTIVI TEMATICI

OBIETTIVO TEMATICO DI RIFERIMENTO	AZIONE POR PUGLIA 2014/2020	CODICI DI SPESA
OT IV - Energia sostenibile e qualità della vita	4.1 - Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici	013 - Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica, progetti dimostrativi e misure di sostegno
	4.4 - Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane e sub urbane	013 - Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica, progetti dimostrativi e misure di sostegno
OT V - Adattamento al cambiamento climatico, prevenzione e gestione dei rischi	5.1 Interventi di riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera	085 - Tutela e valorizzazione della biodiversità, protezione della natura e infrastrutture “verdi”
OT VI - Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali	6.4 - Interventi per il mantenimento e miglioramento della qualità dei corpi idrici	022 - Trattamento delle acque reflue
	6.6 interventi per la valorizzazione e fruizione del patrimonio naturale	091 - Sviluppo e promozione del potenziale turistico delle aree naturali
OT IX - Inclusione sociale e lotta alla povertà	9.13 - Interventi per la riduzione del disagio abitativo	054 - Infrastrutture edilizie
	9.14 - Interventi per la diffusione della legalità.	055 - Altre infrastrutture sociali che contribuiscono allo sviluppo regionale e locale

AMBITI TERRITORIALI DELLA RIGENERAZIONE DPRU 2012 - San Ferdinando di Puglia

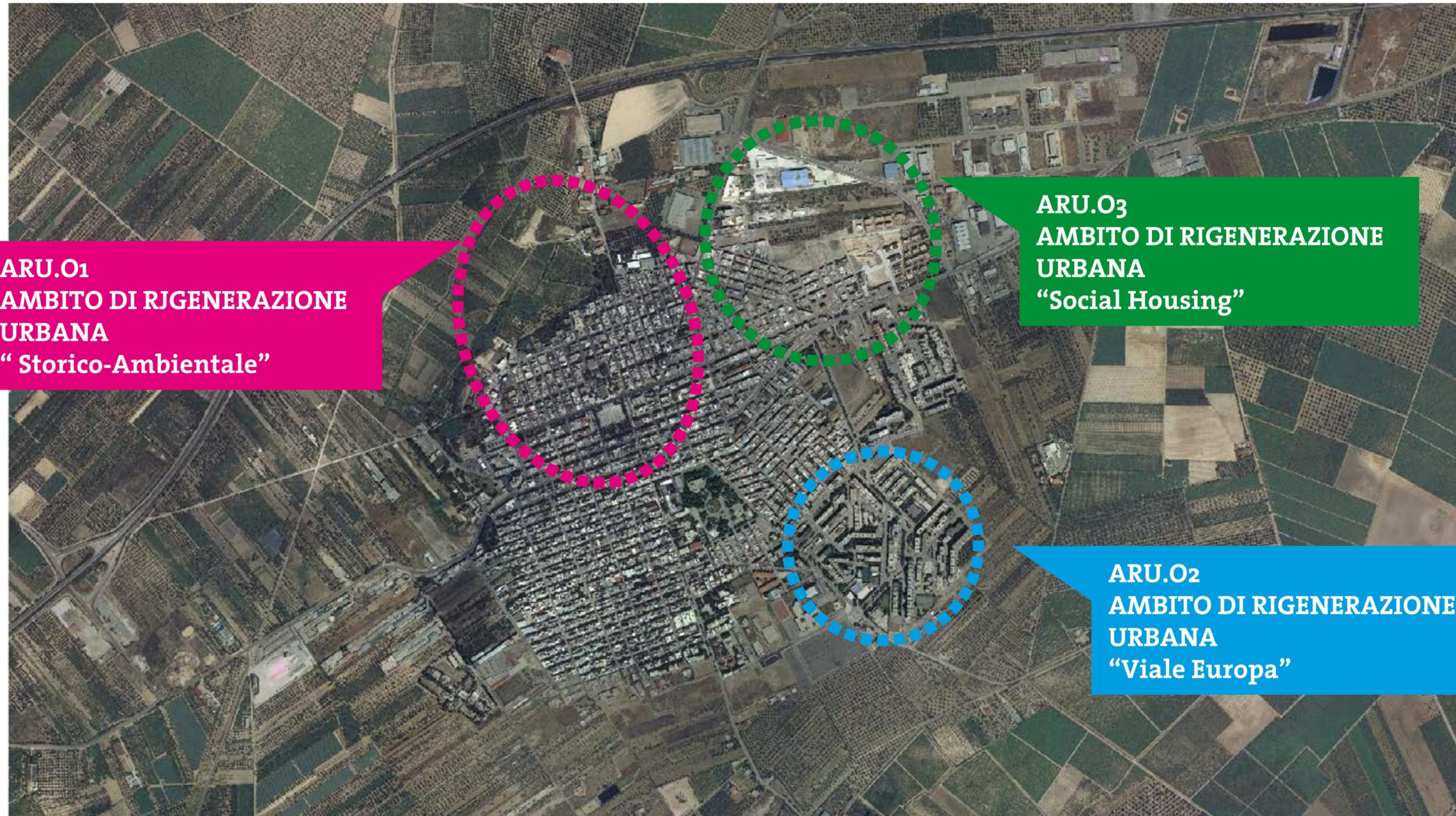
MACRO-OBIETTIVI GENERALI DELLA RIGENERAZIONE URBANA

Il riferimento metodologico per la strutturazione dal DPRU di San Ferdinando di Puglia é la Carta AUDIS della Rigenerazione Urbana che individua principi di riferimento e obiettivi generali per la rigenerazione

Dalla “Carta AUDIS della Rigenerazione Urbana” (Carta della Associazione delle Aree Urbane Dismesse), si delinea un quadro dai macro-obiettivi di qualità che costituiscono i pre-requisiti assoluti acquisiti dal presente DPRU:

- la qualità urbana:**
- la qualità urbanistica;**
- la qualità architettonica:**
- la qualità dello spazio pubblico;**
- la qualità sociale;**
- la qualità economica;**
- la qualità ambientale;**
- la qualità energetica:**
- la qualità culturale;**
- la qualità paesaggistica.**

AMBITI TERRITORIALI DELLA RIGENERAZIONE DPRU 2012 - San Ferdinando di Puglia



AMBITI TERRITORIALI DELLA RIGENERAZIONE DPRU 2012 - San Ferdinando di Puglia



ARU.O1
AMBITO DI RIGENERAZIONE
URBANA
“ Storico-Ambientale”

DESCRIZIONE DELL'AMBITO

L'ambito d'intervento delimitato da via Sapienza, via Ricciardelli, L.go San Cassano, L.go Padre Pio, via San Cassano e da via alta Fontana, è caratterizzato dalla presenza di area libere da edificazioni, edifici dismessi dal loro uso originario (ex distilleria) o abbandonate o prive di funzioni.

Ambito di transizione tra editicato urbano, parco urbano e zona agricola, è caratterizzato da presenza di spazi aperti non utilizzati e di edificato in disuso e fortemente degradato.

AMBITI TERRITORIALI DELLA RIGENERAZIONE DPRU 2012 - San Ferdinando di Puglia



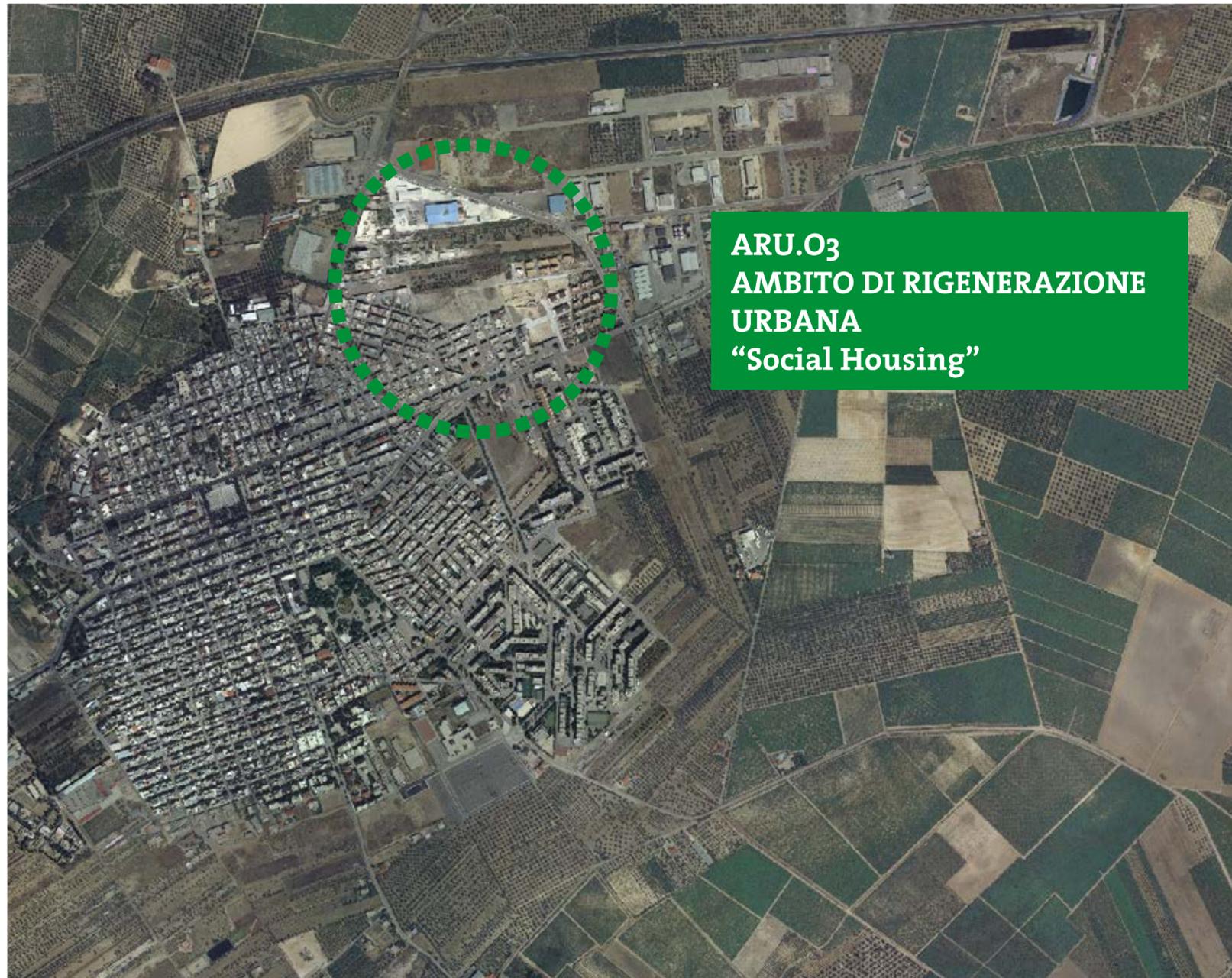
DESCRIZIONE DELL'AMBITO

L'ambito di rigenerazione ARU.02, è ubicato a ridosso della Zona già "167" e ricade in parte all'interno della zona C di espansione del PUG ed in parte nella zona D2 del PUG. L'ambito d'intervento è delimitato da Viale Europa, via Penini e da nuova strada di piano, ed è caratterizzato dalla presenza di area libere da edificazioni in stato di abbandono, la cui attuazione è stata impedita per problemi di natura sia urbanistica che di proprietà.

Ambito di transizione tra edificato urbano consolidato (zona 167 e zona di espansione San Tommaso), caratterizzato da presenza di spazi aperti non utilizzati e fortemente degradati.

AMBITI TERRITORIALI DELLA RIGENERAZIONE

DPRU 2012 - San Ferdinando di Puglia



ARU.03
AMBITO DI RIGENERAZIONE
URBANA
"Social Housing"

DESCRIZIONE DELL'AMBITO

L'ambito di rigenerazione ARU.03, è ubicato tra via R.Grieco, viale degli Ulivi, via Aspromonte e Strada di nuova realizzazione e ricade in parte all'interno della zona C di espansione del PUG (parte residua di via R.Grieco), nella zona ASQ per servizi di quartiere ed in parte nella zona o2 del PUG.

L'ambito d'intervento delimitato è caratterizzato dalla presenza di area libere da edificazioni in stato di abbandono, la cui attuazione è stata impedita per problemi di natura urbanistica, di frammentazione della proprietà fondiaria e da costruzioni spontanee successivamente sanate. Inoltre in tale ambito, insiste una presenza rilevante di aree pubbliche per circa mq 6500, maggiormente ricadenti nelle aree per servizi di quartiere ASQ.

Area di raccordo tra l'edificato residenziale e la zona più propriamente produttiva, con presenza di una zona cuscinetto adibita ad ospitare attrezzature di quartiere, è caratterizzato da presenza di spazi aperti non utilizzati e fortemente degradati.

**Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile” del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020
PARTECIPA ALLA RIGNERAZIONE**

**Manifestazione di interesse
“CANTIERI DI SVILUPPO”**

**form disponibile a breve sul sito del comune di San Ferdinando
<http://portale.comune.sanferdinandodipuglia.bt.it/>**

Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile” del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020
PARTECIPA ALLA RIGNERAZIONE

indirizzo mail per segnalazioni degli stakeholders
salinepugliesi@gmail.com

Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile” del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020
PARTECIPA ALLA RIGNERAZIONE

pagina facebook
www.facebook.com/salinepugliesi/